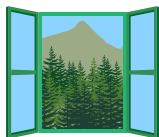


PORTAL DE LOS PINOS

TU REFUGIO NATURAL

Construye y vende:


Los **Sauces**
construcciones



PORTAL DE LOS
PINOS
TU REFUGIO NATURAL

Apartamento de **70,49m²** área construida área privada 64,80m²

Entrega – **Obra Gris** Estrato – **3**



3 Alcobas



1 Baño

*+ Espacio con instalaciones
hidráulicas para 2do baño*

Zonas Sociales



Zona
Pet



Pista de
Trote



Zona
BBQ



Cinema
Infantil



Salón
Social



Parque
Infantil



Recepción



Salón
de Juegos



Estación
Solar



Terraza
Social



Gimnasio
Biosaludable



Salón
Infantil



Vista Exterior

Fachada





Vista Exterior Semi Aérea





Vista Exterior

Zona & SPA Pet





Vista Exterior

Zona BBQ y Zona Pet





Vista Exterior

Pista de Trote y Gimnasio Biosaludable





Vista Interior

Gimnasio

Biosaludable





Vista Exterior Parque Infantil





Vista Interior Salón Infantil





Vista Interior

Salón de Juegos





Vista Exterior

Terraza Social





Vista Interior Cinema Infantil





Vista Interior

Recepción





Vista Interior

Salón Social

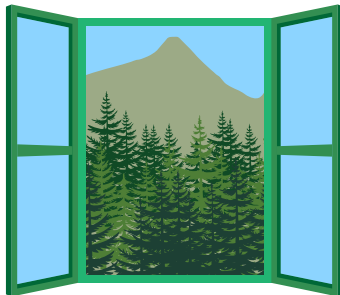




Vista Interior

Estación Solar





PORTAL DE LOS
PINOS

TU REFUGIO NATURAL

PLANTAS

Construye y vende:

 **Los Sauces**
construcciones

Planta

Piso Tipo



70,49m²

Área construida

64,80m² área privada



3 Alcobas



1 Baño

+ Espacio con instalaciones
hidráulicas para 2do baño



Cocina
Abierta



Sala /
Comedor



Zona de
Lavandería

Planta - Sin Acabados

Piso Tipo



70,49m²

Área construida

64,80m² área privada



3 Alcobas



1 Baño

+ Espacio con instalaciones
hidráulicas para 2do baño



Cocina
Abierta



Sala /
Comedor



Zona de
Lavandería

Planta

Primer Piso con Patio



70,49m²

Área construida
64,80m² área privada



3 Alcobas



1 Baño
+ Espacio con instalaciones
hidráulicas para 2ºdo baño



Cocina
Abierta



Zona de
Lavandería



Sala /
Comedor



Patio
5,83m²

Planta - Sin Acabados

Primer Piso con Patio



70,49m²

Área construida

64,80m² área privada



3 Alcobas



1 Baño

+ Espacio con instalaciones
hidráulicas para 2ºdo baño



Cocina
Abierta



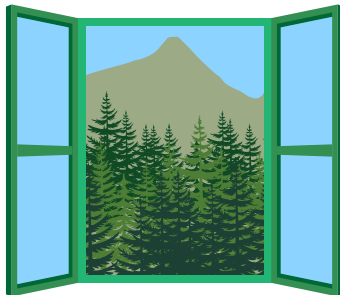
Zona de
Lavandería



Sala /
Comedor



Patio
5,83m²



PORTAL DE LOS PINOS

TU REFUGIO NATURAL

PLANO DE UBICACIÓN

Construye y vende:





PORTAL DE LOS
PINOS

Plano de Ubicación

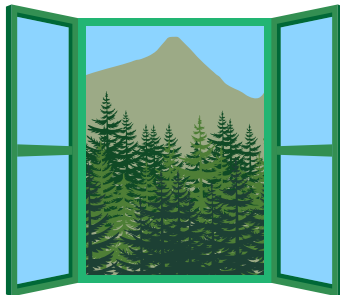




Vista Dron

Manzana 6





PORTAL DE LOS PINOS

TU REFUGIO NATURAL

INTERNO

Construye y vende:





Todos los apartamentos se entregan en OBRA GRIS, SIN acabados. El mobiliario interior NO esta incluido en la venta del inmueble. Los muros se entregan estucados.

Vista Interior

Alcoba Principal





Todos los apartamentos se entregan en OBRA GRIS, SIN acabados. El mobiliario interior NO esta incluido en la venta del inmueble. Los muros se entregan estucados.

Vista Interior Alcoba Principal





Todos los apartamentos se entregan en OBRA GRIS, SIN acabados. El mobiliario interior NO esta incluido en la venta del inmueble. Los muros se entregan estucados.

Vista Interior Alcoba Principal





Todos los apartamentos se entregan en OBRA GRIS, SIN acabados. El mobiliario interior NO esta incluido en la venta del inmueble. Los muros se entregan estucados.

Vista Interior Comedor





Todos los apartamentos se entregan en OBRA GRIS, SIN acabados. El mobiliario interior NO esta incluido en la venta del inmueble. Los muros se entregan estucados.

Vista Interior

Sala / Comedor





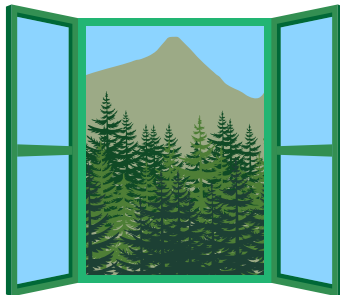
Todos los apartamentos se entregan en OBRA GRIS, SIN acabados. El mobiliario interior NO está incluido en la venta del inmueble. Los muros se entregan estucados.

Vista Interior

Alcoba

Complementaria





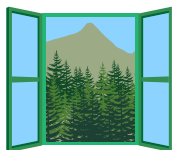
PORTAL DE LOS
PINOS

TU REFUGIO NATURAL

CONTACTO

Construye y vende:

 **Los Sauces**
construcciones



PORTAL DE LOS
PINOS
TU REFUGIO NATURAL

☎ 321-978-53-57

PBX: 743-1044 EXT. 300/301/303/304/308

SALA DE NEGOCIOS:

Cra. 7 # 33C – 15. Soacha, Cundinamarca

www.lossauces.net

Las imágenes de los planos representados en esta publicidad son ilustrativas, por lo tanto, pueden presentar modificaciones. El inmueble y las zonas comunes se entregarán según las especificaciones técnicas de acabados. Las imágenes contienen elementos decorativos de apreciación y estética que son interpretación del artífice que no comprometen a la sociedad vendedora y no hacen parte de la negociación. Las áreas enunciadas pueden sufrir reformas como consecuencia directa de modificaciones ordenadas por la curaduría o la alcaldía municipal competente en la expedición de la licencia de construcción. El estrato socio económico del inmueble puede estar sujeto a modificación por parte del municipio. El precio del inmueble puede variar por condiciones de mercado, cambio en las políticas e implementación del subsidio(s) que pueda otorgar por parte del gobierno nacional y/o por disponibilidad de unidades habitacionales. El valor de la cuota de administración es aproximado, y su valor final dependerá de la gestión de la copropiedad. A través de Fiduciaria Davivienda S.A. se constituye un encargo Fiduciario de preventas de inversión para la separación de las unidades del proyecto hasta el cumplimiento del punto de equilibrio. El área privada podrá modificarse en caso de que sea ordenado por la curaduría o alcaldía en la expedición de las licencias. El área privada construida: corresponde a la extensión superficial cubierta de cada bien privado, que excluye los bienes comunes localizados dentro de sus linderos. El área total construida: corresponde al área total de los bienes de dominio privado incluyendo el área ocupada por algunos bienes comunes que lo circunscriben o se encuentran en su interior tales como ductos, buitrones de ventilación, muros medianeros, muros de fachada, muros divisorios, columnas y elementos estructurales. La vegetación, mobiliario interior, son ayudas gráficas de lo que puede ser el proyecto en su funcionamiento, por lo que ésta representación no constituye una oferta u obligación de entregar en dicha forma. Algunas de las zonas verdes colindantes con el conjunto constituyen parques que serán cedidos y entregados al municipio, de acuerdo a la ley.